

Obchodní podmínky OIS

- (1) WIP pronajímá objednateli místo a plochu v městském orientačním systému podle specifikace, ke které má vlastnické právo dle nájemní smlouvy, podle které je oprávněn provozovat na shora označeném místě orientační systém ve prospěch třetích osob.
- (2) Tato smlouva o pronájmu místa a plochy v městském orientačním systému se uzavírá od _____ do _____ s 1 měsíční výpovědní lhůtou. Výpověď musí mít písemnou formu a počne plynout prvním dnem následujícího měsíce po doručení výpovědi druhé straně.
- (3) Nájemné je splatné čtvrtletně v jedné splátce, a to vždy na začátku kalendářního čtvrtletí na základě daňového dokladu vystaveného WIP se splatností 45 dnů. Jednotlivé splátky nájemného se považují za dílčí plnění, pro která je datem uskutečnitelného zdanitelného plnění vždy první den příslušného kalendářního čtvrtletí. Spolu s první splátkou nájemného je objednatel povinen uhradit cenu za realizaci polepu, montáž a demontáž cedulí na základě daňového dokladu vystaveného WIP. Reklamní tabule zůstává majetkem WIP.
- (4) V případě prodlení objednatele s placením nájemného delším než 21 dnů je WIP oprávněna od této smlouvy odstoupit a odstranit tabuli na náklady objednatele a s místem volně disponovat. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné jeho doručením objednateli. Odstraněním tabulí dle tohoto článku není dotčeno právo WIP požadovat úhradu nájemného za sjednané období.
- (5) Datum případného zvýšení nájemného oznámí WIP písemně na adresu objednatele. Objednatel může k tomuto datu od smlouvy odstoupit písemnou výpovědí do 21 dnů od data obdržení nového nájemného. Jinak se má za to, že s jeho změnou souhlasí.
- (6) Různé odvody, daně a poplatky stanovené ze zákona, nebo místní vyhláškou budou účtovány od data jejich platnosti objednateli.
- (7) V případě poškození jednotlivých ploch, WIP bezodkladně provede opravu.
- (8) WIP nemůže zaručit, že na reklamních tabulích umístěných vedle sebe nebudou zobrazeny konkurenční výrobky či služby.
- (9) Odpovědnost za obsah reklamy je plně na straně objednatele. Pokud je obsah reklamy v rozporu s právními předpisy nebo by její instalací došlo k porušení veřejných zájmů, zájmů třetích osob či dobrých mravů, může WIP od této smlouvy odstoupit. Odstoupení musí být učiněno písemně a je účinné jeho doručením objednateli.
- (10) Všechny případné reklamace ze strany objednatele na stav pronajatých ploch je nutno uplatnit u WIP písemně bez zbytečného odkladu s uvedením přesného popisu závady a místa jejího vzniku.
- (11) Pozbude-li WIP svá práva k plochám a místům v městském orientačním systému založená nájemními smlouvami dle čl. I. této smlouvy, nabídne bezodkladně objednateli písemně jiné vhodné reklamní místo. Pokud objednatel takovéto náhradní řešení nepřijme, tato smlouva datem odmítnutí náhradního řešení končí a to bez nároku na odškodnění, nebo náhradu škod. Zaplacená částka za období, v němž nebylo možno reklamu realizovat, bude vrácena.